

Н. С. Д е м е р ч я н (Сочи, СГУТиКД). **Разработка комплексной модели оценки города Сочи как туристского центра мирового уровня.**

Победа города Сочи в конкурсе на проведение Зимних Олимпийских Игр 2014 года коренным образом изменила его дальнейшую судьбу и вектор развития на десятилетия вперед. Город должен стать не просто первоклассной площадкой для проведения соревнований международного уровня и подготовки спортсменов, но и значительно преобразоваться в своем основном (курортном) назначении. Эту масштабную и многогранную задачу должны решить принятая к реализации Федеральная Целевая Программа «Развитие города Сочи как горноклиматического курорта (2006–2014 г.г.)» и соответствующая «Программа строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта».

Изменения коснутся практически каждой области жизни города. Обновлению будут подвергнуты средства размещения, транспортная система, система энергоснабжения, сфера услуг и многие другие направления. Город изменится и, несомненно, станет более удобным и интересным местом для туристов из России и из-за рубежа. Однако при этом остаются открытыми вопросы, какое именно место займет Сочи на глобальном рынке туристских услуг, станет ли он по-настоящему «мировым курортом», сможет ли он конкурировать с уже развитыми туристскими направлениями на одном уровне.

Именно поэтому разработку универсальной комплексной модели, на основе которой можно будет оценить возможность отнесения города Сочи к курортам «мирового уровня» на текущий момент и в среднесрочной перспективе, можно считать актуальной.

Для решения поставленной задачи было необходимо решить следующие проблемы: провести анализ доступных источников информации для формулировки понятия «туристский центр мирового уровня»; провести анализ нескольких ведущих мировых курортов с целью выявления общих черт, которые станут критериями оценки в создаваемой модели; сформировать конечную модель, на основе которой будет оцениваться город Сочи; провести глубокий анализ объекта исследования (города Сочи), истории его развития, текущего состояния и перспектив развития; провести практическую оценку города на соответствие уровню «мирового туристского центра» и определить приоритеты в дальнейшем развитии.

Как нам кажется, поставленные задачи были решены в полном объеме. Результатом этого стала многогранная теоретическая модель оценки, позволяющая устанавливать соответствие того или иного города уровню «мирового туристского центра».

Мы сформулировали собственную интерпретацию понятия «мировой курорт» и задали основные критерии оценки для создаваемой модели. Также мы определили методику исчисления и формирования общей интегрированной оценки.

Далее, мы провели углубленный анализ города Сочи, его истории, текущего социально-экономического состояния и перспектив дальнейшего развития в свете предстоящей Зимней Олимпиады 2014 года. Мы провели практическую оценку города Сочи на соответствие уровню «мирового туристского центра» в краткосрочной и долгосрочной перспективе. Также мы определили приоритеты в дальнейшем развитии на основе сравнения с аналогичной курортной территорией.

Работа выполнялась на основе изучения города Сочи. Проблематика исследования и подходы к решению задач касаются данного конкретного курорта. В то же время, разработанная модель и методика оценки являются универсальными и могут быть использованы для оценки других курортов, как в России, так и за рубежом.